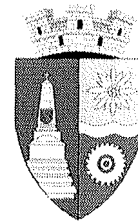




R O M A N I A
JUDEȚUL VALCEA
CONSILIUL LOCAL ORAȘ BREZOI



HOTĂRĂREA NR. 106

Privind: Vanzarea directa a terenului cu suprafata de 730 mp, apartinand domeniului privat, situat in oras Brezoi str. Calea Eroilor (fosta str. Eroilor), nr. 104A, catre domnul Varaticeanu Florian

Consiliul Local Brezoi, Judetul Valcea, intrunit in sedinta ordinara astazi 28.10.2021, la care participa un nr. de 12 consilieri din totalul de 15 din cati este constituit,

Vazând ca prin H.C.L nr.92/30.09.2021, domnul consilier Chenic Gheorghe a fost ales presedinte de sedinta ;

Luand in discutie referatul de aprobare nr. 6302 din 15.10.2021 prezentat de dl. Schell Robert-primarul orasului Brezoi, raportul de avizare al comisior de specialitate si raportul de specialitate nr.6303 din 15.10.2021, intocmit de Compartimentul Urbanism, prin care se propune vanzarea directa a terenului cu suprafata de 730 mp, apartinand domeniului privat, situat in oras Brezoi, str. Calea Eroilor (fosta str. Eroilor), nr. 104A, catre domnul Varaticeanu Florian

Terenul mentionat este liber de sarcini, nu face obiectul unor litigii in curs de solutionare la instantele judecatoresti cu privire la situatia juridica si nu face obiectul revendicarilor potrivit unor legi speciale in materie sau dreptului comun.

Vazand ca prin H.C.L. nr. 95/30.09.2021 a fost aprobata scoaterea la vanzare, prin licitatie publica, cu notificarea prealabila licitatiei, a proprietarilor constructiilor pentru exercitarea dreptului de preemtiune, a terenului intravilan, apartinand domeniului privat, cu suprafata de 730mp, teren situat in oras Brezoi, str. Calea Eroilor, nr. 104A,

Avand in vedere cererea nr.6151 din 08.10.2021, prin care domnul Varaticeanu Florian si-a exercitat dreptul de preemtiune, in calitate de proprietar al constructiilor aflate edificate pe acest teren, exprimandu-si optiunea de a cumpara acest teren;

Vazand raportul de evaluare intocmit de evaluator autorizat Diclescu Emanuel;

In conformitate cu prevederile art.364 din OUG nr.57/2019, privind Codul administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare,

In temeiul art.129, alin.(6), lit.b) coroborat cu art.196, alin.(1), lit.a) din OUG nr.57/2019, privind Codul administrativ, cu un nr. de 12 voturi „pentru”,

Adopta urmatoarea

HOTARARE:

Art. 1: Se aprobavanzarea directa a terenului cu suprafata de 730 mp, apartinand domeniului privat ,situat in oras Brezoi, str. Calea Eroilor (fosta str. Eroilor), nr. 104A, catre domnul Varaticeanu Florian, ca urmare a exercitarii, in conditiile legii, a dreptului sau de preemtiune, izvorat din dreptul de proprietate asupra constructiilor, edificate pe acest teren, conform planului de amplasament si delimitare a imobilului ce constituie anexa nr. 1, care face parte integranta din prezenta hotarare.

Art.2: Se confirma pretul vanzarii constand in suma in lei echivalenta la data platii cu valoarea de 16.013,57euro, pret care a fost aprobat prin HCL nr.95 din 30.09.2021.

Art.3. Se imputerniceste Primarul orasului Brezoi pentru a semna Contractul de Vanzare- Cumparare care are drept obiect terenul mentionat la art.1.

Art.4:Primarul orasului Brezoi, Compartimentul Urbanism si Serviciul buget, contabilitate, financiar, investitii, venituri, taxe din cadrul Aparatului de Specialitate al Primarului orasului Brezoi vor urmari ducerea la indeplinire a prevederilor prezentei hotarari.

Art. 5: Prezentahotarare va fi comunicata Institutiei Prefectului-Judetul Valcea, Primarului orasului Brezoi, domnului Varaticeanu Florian si va fi publicata in Monitorul Oficial Local, pe pagina web primariabrezoi.ro.

Brezoi la 28 octombrie 2021

Presedinte de sedinta
Chenic Gheorghe



Contrasemneaza pentru legalitate
Secretar general u.a.t.
Sandu Nicolae

